**Contrato de compraventa de Vehículo Automotor**

La señora **MELISSA AVENDAÑO TOCANCHÓN** mayor de edad y vecino de la ciudad de **Bogotá**, identificado como aparece al pie de su firma, quien en adelante se denominará **EL VENDEDOR**, y **NATALY AVENDAÑO TOCANCHÓN** mayor de edad y vecino de **Bogotá**, quien se identifica como aparece al pie de su firma y en adelante se denominará **EL COMPRADOR**, hemos acordado celebrar **CONTRATO DE COMPRAVENTA** que se regirá por las normas civiles y comerciales que regulan la materia, según las siguientes cláusulas:

**Primera. Objeto:** **EL VENDEDOR** transfiere a **EL COMPRADOR** la propiedad del carro que a continuación se identifica:

Marca: **KIA** Modelo: **2002** Línea: **CARENS LX-MT**

Placa: **BMB 446** Motor: **TB023435** Serie: **KNAFC523125187010**

Chasis: **KNAFC523125187010** Color: **PLATA TRIGO** Matriculado en: **BOGOTÁ**

Cilindraje: **1793**

**Segunda. Precio:** Las partes pactan la suma de doce millones de pesos Mcte. ($ 12.000.000).

**Tercera. Forma de pago:** **EL COMPRADOR** paga el precio a que se refiere la cláusula anterior en la siguiente forma: Cuatro millones de pesos Mcte. ($ 4.000.000), cancelados el día 26 de diciembre de 2.018 y Cuatro millones de pesos Mcte. ($ 4.000.000), cancelados el 30 de junio de 2.019 Y Cuatro millones de pesos Mcte. ($ 4.000.000) ya cancelado por **EL** **COMPRADOR,**

**Cuarta. Obligaciones de EL VENDEDOR:** **EL VENDEDOR** se obliga a hacer entrega del carro en buen estado, libre de gravámenes embargos, multas, impuestos, pactos de reserva de dominio y cualquiera otra circunstancia que afecte el libre comercio del bien objeto del presente contrato.

**Parágrafo**: **EL VENDEDOR** se obliga a firmar el formulario de traspaso dentro de los tres (3) días posteriores a la entrega del pago pactado en diciembre.

**Quinta. Gastos:** Los gastos como impuestos, multas y demás que recaigan sobre el (*carro o motocicleta*) antes de la inscripción del traspaso ante la Oficina de Tránsito corre por cuenta de **EL VENDEDOR**. Los gastos de registro se pagarán en partes iguales, excepto la Retención en la Fuente a título de impuesto de renta que corre por cuenta de **EL VENDEDOR**.

**Sexta. Cláusula Compromisoria:** Toda controversia o diferencia relativa a este contrato, su ejecución y liquidación se resolverá por un mecanismo alternativo de justicia como un Tribunal de Arbitramento o un Centro de Arbitraje o Conciliación, si no existe arreglo por este medio, se agotará esta etapa y se podrá acudir a la Justicia Ordinaria.

Esta acta de Compraventa se firma en dos (2) ejemplares iguales, ante un (1) testigo, en la ciudad de Bogotá a los \_\_\_\_\_\_\_\_\_ del mes de \_\_\_\_\_ del año \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**EL VENDEDOR EL COMPRADOR**

C.C. C.C.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**TESTIGO**:

C.C.